

## Hypothèses de commercialisation

	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	BILAN
Prix vente foncier artisanal	61,00 €	61,00 €	63,00 €	63,00 €	65,00 €	65,00 €	67,00 €	67,00 €	64,36 €
m² commercialisé par an	15 000	12 000	15 000	17 000	17 000	20 000	20 000	22 000	138 000
	10,87%	8,70%	10,87%	12,32%	12,32%	14,49%	14,49%	15,94%	100,00%
Recettes de vente de charge foncière - activités artisanales	915 000 €	732 000 €	945 000 €	1 071 000 €	1 105 000 €	1 300 000 €	1 340 000 €	1 474 000 €	8 882 000 €
Prix vente tertiaire m² de SP	100,00 €	100,00 €	100,00 €	100,00 €	100,00 €	100,00 €	100,00 €	100,00 €	100,00 €
m² de SP commercialisé par an	0	0	3 000	0	0	0	0	0	3 000
	0,00%	0,00%	100,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%
Recettes de vente de charge foncière - tertiaire	0,00 €	0,00 €	300 000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	300 000,00 €
<b>TOTAL RECETTES</b>	<b>915 000,00 €</b>	<b>732 000,00 €</b>	<b>1 245 000,00 €</b>	<b>1 071 000,00 €</b>	<b>1 105 000,00 €</b>	<b>1 300 000,00 €</b>	<b>1 340 000,00 €</b>	<b>1 474 000,00 €</b>	<b>9 182 000,00 €</b>

REM commercialisation

3€ foncier arti

5€ foncier tertiaire

45000

0

36000

0

45000

15000

51000

0

51000

0

60000

0

60000

0

66000

0

414000

15000

429000

348 000,00